

VERBALE DELLA RDO N. 3538927 Intervento per la realizzazione della Centrale Operativa C.O.T. di Pizzo ricadente nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), a valere sulle risorse dell’investimento M .C1-1.2.2 di propria competenza (CUP J21B22000910006 – CIG: 975115185C)

CIG : 975115185C

CUP: J21B22000910006

L’anno duemilaventitre il giorno 25 del mese di maggio nella sede dell’ASP di Vibo Valentia in Via Dante Alighieri, in merito all’affidamento dei lavori sopra specificati, per come già annunciato con il verbale di gara prot. n. 24123 del 23.05.2023 e con la comunicazione prot. n. 24332 del 24.05.2023 alle ore 09:00 sono iniziati i lavori di valutazione delle offerte economiche rilevando quanto segue:

1. alcuni operatori economici e più precisamente:

5	C.E.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE
6	CO.GE.NA. S.R.L.S.
8	CO.V.E.R. SRL
17	FAS ENERGY AND BUILDINGS S.R.L.
33	NE.GE.B. DI TRUOSOLO MICHELE MARIO
38	S.I.T.I. SUD SRL
40	SINAGUGLIA ANGELA

nel documento di offerta economica del Me.Pa. hanno inserito il valore percentuale di ribasso anziché il valore economico in euro;

2. altri operatori economici e più precisamente:

15	EURO-TRANSPORTS S.R.L
19	FDMITALY S.R.L. SOCIETA' BENEFIT
20	G.S SERVIZI DI GIANNINI SALVATORE
22	GENCO COSTRUZIONI SRLS
34	OMNIA COSTRUZIONI SRL
39	SA.DA. S.R.L.
41	TIERREDI COSTRUZIONI

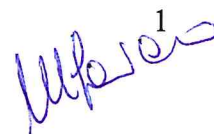
nel documento di offerta economica del Me.Pa. hanno inserito il valore economico offerto comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

Alla luce di quanto sopra, si è fatto riferimento al modello “dichiarazione di offerta” richiesto da questa Stazione Appaltante come documento obbligatorio da allegare.

Considerato che dal modulo “dichiarazione di offerta” caricati dagli offerenti si evince l’effettiva volontà della Ditta di offrire i seguenti importi:







	DENOMINAZIONE OFFERENTE	PREZZO OFFERTO AL NETTO DEL COSTO DEGLI ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	% DI RIBASSO OFFERTO
5	C.E.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	€ 81.826,283	32.816
6	CO.GE.NA. S.R.L.S.	€ 86.784,528	28,745
8	CO.V.E.R. SRL	€ 99.451,136	18,345
17	FAS ENERGY AND BUILDINGS S.R.L.	€ 89.822,078	26.251
33	NE.GE.B. DI TRUOSOLO MICHELE MARIO	€ 81.749,552	32,879
38	S.I.T.I. SUD SRL	€ 107.115,651	12,052
40	SINAGUGLIA ANGELA	€ 105.961,041	13.000
15	EURO-TRANSPORTS S.R.L	€ 95.271,155	21,777
19	FDMITALY S.R.L. SOCIETA' BENEFIT	€ 110.016,791	9,670
20	G.S SERVIZI DI GIANNINI SALVATORE	€ 89.842,783	26,234
22	GENCO COSTRUZIONI SRLS	€ 94.755,965	22,200
34	OMNIA COSTRUZIONI SRL	€ 101.153,820	16,947
39	SA.DA. S.R.L.	€ 81.711,796	32,910
41	TIERREDI COSTRUZIONI	€ 84.665,308	30,485

Pertanto le offerte economiche valutate e per le quali si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia sono presenti nella tabella che segue nella quale riportiamo i relativi ribassi offerti:

CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA		
N.	OPERATORI ECONOMICI	RIBASSI
1	LUAR COSTRUZIONI SRL	5,100
2	EDIL GIMA SAS DI MISITI	6,570
3	FDMITALY SRL	9,670
4	SITI SUD SRL	12,052
5	SINAGUGLIA ANGELA	13,000
6	OMNIA COSTRUZIONI SRL	16,947
7	COVER SRL	18,345
8	EDIL 2G SRLS	18,400
9	MW COSTRUZIONI SRL	18,530
10	MIRABELLI CONSULTING	18,623
11	ERC SYSTEM	19,400
12	APRILE FILIPPO	20,000
13	EURO-TRANSPORTS SRL	21,777
14	PAGI SRL	22,052
15	GENCO COSTRUZIONI SRLS	22,200
16	PANZERA DOMENICO SRL	22,641
17	CALABRESE ANTONIO	23,480
18	ITEC SRL	26,012
19	GS SERVIZI DI GIANNINI	26,234
20	FAS ENERGY AND BUILDINGS SRL	26,251
21	FAST BUILDING SRL	26,410
22	EDIL RESTAURI ARENA DI H.M.	26,590
23	INGECOS SRL	27,117
24	RESTRUCTURA DI DOLCE SALV.	28,243
25	IMPIANTISTICA DEL SORBO	28,390
26	ADUEPI SRL	28,600
27	COGENA SRLS	28,745
28	ADOREA SRL	28,830
29	DECORI & RESTAURI SRL	29,342
30	EVOLUTION HOME SRL	29,670
31	TIERREDI COSTRUZIONI	30,485
32	IMPR. EDILE E STRAD. BARBARO	32,776
33	CEB SRL	32,816
34	NEGEB DI TRUOSOLO	32,879
35	SADA SRLS	32,910
36	EDLITERMOIDRAULICA DI FORO	36,500

A seguito del calcolo della soglia di anomalia che si allega al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Considerato quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36

comma 9 bis del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. così come previsto nella determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui trattasi n. 731/CS del 20.04.2023.

Il RUP ai sensi degli artt. 33 comma 1 e 32 comma 5 del D.lgs 50/2016 e per tutto quanto sopra

PROPONE

quale potenziale aggiudicataria definitiva, (la cui efficacia si avrà, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 a seguito della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016) della procedura di gara effettuata tramite il portale del mercato elettronico della pubblica amministrazione (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016) per l'affidamento lavori utili alla realizzazione della Centrale Operativa C.O.T. di Pizzo ricadente nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), a valere sulle risorse dell'investimento M .C1-1.2.2 di propria competenza (CUP J21B22000910006 – CIG: 975115185C), con il ribasso offerto del 28,243% sull'importo dei lavori a base di gara, l'Operatore Economico RESTRUCTURA DI DOLCE SALVATORE con sede legale alla via Milelli, 18 - 88100 Catanzaro - Partita IVA 03677260790.

L'importo di aggiudicazione ammonta ad Euro 87.395,74 (diconsi Euro Ottantasettemilatrecentonovantacinquevirgolasettantaquattro) oltre il costo degli oneri della sicurezza sui cantieri pari a Euro 2.274,48 (Duemiladuecentosettantaquattro/48) non assoggettabile a ribasso per un importo complessivo di Euro 89.670,22 oltre IVA come per legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente che, letto e confermato, viene sottoscritto

Il RUP

ing. Michela Soriano



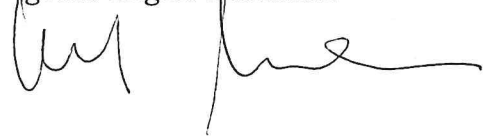
La P.O. UOGTP

geom. Massimo Zaffino



L'Assistente tecnico

geom. Angelo Mendicino






CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA

N.	OPERATORI ECONOMICI	RIBASSI
1	LUAR COSTRUZIONI SRL	5,100
2	EDIL GIMA SAS DI MISITI	6,570
3	FDMITALY SRL	9,670
4	SITI SUD SRL	12,052
5	SINAGUGLIA ANGELA	13,000
6	OMNIA COSTRUZIONI SRL	16,947
7	COVER SRL	18,345
8	EDIL 2G SRLS	18,400
9	MW COSTRUZIONI SRL	18,530
10	MIRABELLI CONSULTING	18,623
11	ERC SYSTEM	19,400
12	APRILE FILIPPO	20,000
13	EURO-TRANSPORTS SRL	21,777
14	PAGI SRL	22,052
15	GENCO COSTRUZIONI SRLS	22,200
16	PANZERA DOMENICO SRL	22,641
17	CALABRESE ANTONIO	23,480
18	ITEC SRL	26,012
19	GS SERVIZI DI GIANNINI	26,234
20	FAS ENERGY AND BUILDINGS SRL	26,251
21	FAST BUILDING SRL	26,410
22	EDIL RESTAURI ARENA DI H.M.	26,590
23	INGECOS SRL	27,117
24	RESTRUCTURA DI DOLCE SALV.	28,243
25	IMPIANTISTICA DEL SORBO	28,390
26	ADUEPI SRL	28,600
27	COGENA SRLS	28,745
28	ADOREA SRL	28,830
29	DECORI & RESTAURI SRL	29,342
30	EVOLUTION HOME SRL	29,670
31	TIERREDI COSTRUZIONI	30,485
32	IMPR. EDILE E STRAD. BARBARO	32,776
33	CEB SRL	32,816
34	NEGEB DI TRUOSOLO	32,879
35	SADA SRLS	32,910
36	EDLITERMOIDRAULICA DI FORO	36,500

A)	CALCOLO DELLA SOMMA E DELLA MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI PERCENTUALI DI TUTTE LE OFFERTE AMMESSE, CON ESCLUSIONE DEL 10% ARROTONDATO ALL'UNITA' SUPERIORE, RISPETTIVAMENTE DELLE OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO E QUELLE DI MINOR RIBASSO
	N. IMPRESE PARTECIPANTI 36
	10% DI 36=3,6
	ARROTONDATO ALL'UNITA' SUPERIORE 4

N.	OP. EC. MOMENTANEAMENTE ESCLUSI	RIBASSI
1	LUAR COSTRUZIONI SRL	5,100
2	EDIL GIMA SAS DI MISITI	6,570
3	FDMITALY SRL	9,670

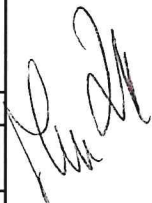






4	SITI SUD SRL	12,052
33	CEB SRL	32,816
34	NEGEB DI TRUOSOLO	32,879
35	SADA SRLS	32,910
36	EDLITERMOIDRAULICA DI FORO	36,500

RIMANGONO MOMENTANEAMENTE IN GARA 28 IMPRESE

5	SINAGUGLIA ANGELA	13,000
6	OMNIA COSTRUZIONI SRL	16,947
7	COVER SRL	18,345
8	EDIL 2G SRLS	18,400
9	MW COSTRUZIONI SRL	18,530
10	MIRABELLI CONSULTING	18,623
11	ERC SYSTEM	19,400
12	APRILE FILIPPO	20,000
13	EURO-TRANSPORTS SRL	21,777
14	PAGI SRL	22,052
15	GENCO COSTRUZIONI SRLS	22,200
16	PANZERA DOMENICO SRL	22,641
17	CALABRESE ANTONIO	23,480
18	ITEC SRL	26,012
19	GS SERVIZI DI GIANNINI	26,234
20	FAS ENERGY AND BUILDINGS SRL	26,251
21	FAST BUILDING SRL	26,410
22	EDIL RESTAURI ARENA DI H.M.	26,590
23	INGECOS SRL	27,117
24	RESTRUCTURA DI DOLCE SALV.	28,243
25	IMPIANTISTICA DEL SORBO	28,390
26	ADUEPI SRL	28,600
27	COGENA SRLS	28,745
28	ADOREA SRL	28,830
29	DECORI & RESTAURI SRL	29,342
30	EVOLUTION HOME SRL	29,670
31	TIERREDI COSTRUZIONI	30,485
32	IMPR. EDILE E STRAD. BARBARO	32,776
	SOMMA DEI RIBASSI	679,090
	MEDIA DEI RIBASSI	24,253

B)	CALCOLO DELLO SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI PERCENTUALI CHE SUPERANO LA MEDIA CALCOLATA AI SENSI DELLA LETTERA b)		
	i ribassi che superano la predetta media sono 15		
18	26,012 - 24,253		1,759
19	26,234 - 24,253		1,981
20	26,251 - 24,253		1,998
21	26,410 - 24,253		2,157
22	26,590 - 24,253		2,337
23	27,117 - 24,253		2,864
24	28,243 - 24,253		3,990
25	28,390 - 24,253		4,137
26	28,600 - 24,253		4,347
27	28,745 - 24,253		4,492
28	28,830 - 24,253		4,577




 PAG. 2

29	29,342 - 24,253	5,089	
30	29,670 - 24,253	5,417	
31	30,485 - 24,253	6,232	
32	32,776 - 24,253	8,523	
	SOMMA DEGLI SCARTI	59,897	
	SCARTO MEDIO ARITMETICO	59,897/15	3,993119048
	SOMMA TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARITMETICA		28,246333

Ai sensi del comma 2 -bis lettera c) dell'articolo 97 del codice, il calcolo della soglia iniziale è pari al valore della somma della media aritmetica dei ribassi incrementata dello scarto medio aritmetico.

C)	CALCOLO DELLA SOGLIA INIZIALE		
	media aritmetica dei ribassi ammessi + scarto medio aritmetico	24,253+3,993	28,246
	CALCOLO DELLA SOGLIA INIZIALE - Ai sensi dell'art. 97 c.2 lettera d), la soglia calcolata alla lettera c) deve essere decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi calcolata alla lettera a) - Nel caso specifico trattasi delle prime due cifre decimali di 676,09 di cui le prime due cifre dopo la virgola equivalgono a 0 e 2 che moltiplicati tra loro, danno 0 (zero) . Di conseguenza risulta che la SOGLIA DI ANOMALIA DEFINITIVA COINCIDE CON IL VALORE DELLA SOGLIA INIZIALE PARI A 28,246; ALLA LUCE DI QUANTO SOPRA		
D)			
24	RESTRUCTURA DI DOLCE SALVATORE	28,243	PRIMA AGGIUDICATARIA
23	INGECOS SRL	27,117	SECONDA AGGIUDICATARIA

Il RUP
ing. Michela Soriano


La Posizione Organizzativa
geom. Massimo Zaffino


L'Assistente Tecnico
geom. Angelo Mendicino